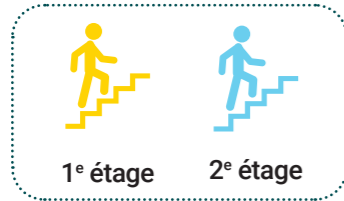


# DÉTAIL DES PARCOURS



## PARCOURS 1

Un accès à la ville entre exclusion et désamour

**DEBAT : 10h - 12h**

- Du rejet de la ville dense au retour des campagnes : réalités de « l'exode urbain » et stratégies des acteurs du foncier

**DEBAT : 14h - 16h**

- La métropole est-elle l'avenir de l'Homme ?

**DEBAT : 16h30 - 18h30**

- Accéder aux fonciers et à l'immobilier des centres : valeurs et financiarisation

> Salle 101

## PARCOURS 2

Faire face à l'artificialisation

**DEBAT : 10h - 12h**

- De quoi l'artificialisation est-elle le nom ? Explications de textes entre ZAN et consos.

**DEBAT : 14h - 16h**

- Modèles d'aménagement et équilibres territoriaux en temps de ZAN

**DEBAT : 16h30 - 18h30**

- Introduire une valeur aux usages non-bâties du foncier

> Salle 102

JEUDI  
6 OCTOBRE

## PARCOURS 3

Construire une France productive et industrielle ?

**DEBAT : 10h - 12h**

- Préserver du foncier pour une France productive et industrielle

**DEBAT : 14h - 16h**

- Où réindustrialiser et pour quelles activités ?

**DEBAT : 16h30 - 18h30**

- La logistique comme enjeu foncier central de l'activité

> Salle 103

## PARCOURS 4

Le changement climatique bouleverse le monde du foncier !

**DEBAT : 10h - 12h**

- Energies renouvelables et foncières : où sont les m<sup>2</sup> ?

**DEBAT : 14h - 16h**

- Risques climatiques, submersion et érosion du trait de côte, un vaste chantier

**ATELIER : 16h30 - 18h30**

- Métamorphoses foncières du changement climatique

> Salle 104

## PARCOURS 5

Un foncier de qualité pour une nouvelle agriculture ?

**DEBAT : 10h - 12h**

- Agriculteurs cherchent fonciers

**DEBAT : 14h - 16h**

- Foncier, potentiel agronomique et souveraineté alimentaire

> Salle 105

JEUDI  
6 OCTOBRE

## PARCOURS 6

Mobiliser le gisement du renouvellement urbain

**DEBAT : 10h - 12h**

- Financer le recyclage urbain en temps de ZAN

**DEBAT : 14h - 16h**

- Des contraintes de sols et de pollutions dans la mobilisation du gisement foncier

**ATELIER : 16h30 - 18h30**

- Le renouvellement urbain à l'épreuve des juges

> Salle 201

## PARCOURS 7

Prendre enfin en compte la biodiversité un impératif foncier ?

**DEBAT : 10h - 12h**

- Biodiversité subie, voulue ou négociée dans les opérations d'aménagement

**DEBAT : 14h - 16h**

- Renaturations urbaines

**DEBAT : 16h30 - 18h30**

- Prendre enfin en compte les sols dans les projets de territoire

> Salle 202

## PARCOURS 8

Les fonciers déclassés interrogent le modèle de croissance urbaine

**DEBAT : 10h - 12h**

- Inventorier, caractériser et observer les friches et espaces vacants

**DEBAT : 14h - 16h**

- Revitaliser dans des territoires détendus

**ATELIER : 16h30 - 18h30**

- Quand produire des droits à bâtir ne suffit plus

> Salle 203

## PARCOURS 9

La propriété foncière : une question d'actualité ?

**DEBAT : 10h - 12h**

- Accès et abordabilité du foncier à construire

**DEBAT : 14h - 16h**

- Le foncier, entre patrimoine et plus-values.

**ATELIER : 16h30 - 18h30**

- Post-propriété : la dissociation usages et propriété ou l'avènement des communs ?

> Salle 204

## PARCOURS 10

Promouvoir les coopérations territoriales

**DEBAT : 10h - 12h**

- Pour une stratégie foncière renouvelée, accompagnée par l'observation

**DEBAT : 14h - 16h**

- Coopérons entre territoires et acteurs !

**ATELIER : 16h30 - 18h30**

- Les coopérations transfrontalières : un long fleuve tranquille ?

> Salle 205

## PARCOURS 11

Fiscalité locale et financement des collectivités territoriales face à la sobriété foncière

**DEBAT : 10h - 12h**

- Politiques de développement et réformes fiscales passées et à venir : un antagonisme indépassable ?

**DEBAT : 14h - 16h**

- La fiscalité à contrecourant de la sobriété foncière

> Salle 106

VENDREDI  
 7 OCTOBRE

## TABLE RONDE 1 | 9h30 - 11h

Le changement climatique bouleverse le foncier : comprendre et agir

> Auditorium

## TABLE RONDE 2 | 11h - 12h30

Elaborer collectivement une vision foncière cohérente

> Auditorium